



**КонсультантПлюс**

Постановление Правительства РФ от 07.10.2017  
N 1232

(ред. от 24.03.2022)

"Об утверждении требований к кредитной организации, в которой учитываются денежные средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии с Федеральным законом "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"  
(с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2022)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 29.03.2023

---

### Источник публикации

В данном виде документ опубликован не был.

Первоначальный текст документа опубликован в изданиях

Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 13.10.2017,

"Собрание законодательства РФ", 16.10.2017, N 42, ст. 6170.

Информацию о публикации документов, создающих данную редакцию, см. в справке к этим документам.

### Примечание к документу

Начало действия редакции - 01.07.2022.

[Постановлением](#) Правительства РФ от 24.03.2022 N 446 в данный документ были внесены изменения, на основании которых создана [редакция](#) от 24.03.2022. Срок действия указанных изменений [ограничен](#) 1 июля 2022 года, в связи с чем подготовлена данная редакция.

### Название документа

Постановление Правительства РФ от 07.10.2017 N 1232

(ред. от 24.03.2022)

"Об утверждении требований к кредитной организации, в которой учитываются денежные средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии с Федеральным законом "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

(с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2022)

---

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 7 октября 2017 г. N 1232

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, В КОТОРОЙ УЧИТЫВАЮТСЯ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА, СФОРМИРОВАННОГО В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "О ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВЕ) ЗАСТРОЙЩИКОВ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства РФ от 24.10.2018 N 1266,  
от 30.12.2018 N 1758, от 24.03.2022 N 446)

В соответствии с [частью 2 статьи 5](#) Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить [требования](#) к кредитной организации, в которой учитываются денежные средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии с Федеральным законом "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
Д.МЕДВЕДЕВ

Утверждены  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 7 октября 2017 г. N 1232

#### ТРЕБОВАНИЯ К КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, В КОТОРОЙ УЧИТЫВАЮТСЯ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА, СФОРМИРОВАННОГО

---

---

## В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "О ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВЕ) ЗАСТРОЙЩИКОВ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства РФ от 24.10.2018 N 1266,  
от 30.12.2018 N 1758, от 24.03.2022 N 446)

1. Наличие у кредитной организации собственных средств (капитала) в размере не менее 25 млрд. рублей, рассчитываемом по **методике** Центрального банка Российской Федерации, по состоянию на последнюю отчетную дату, за исключением кредитной организации, определенной **абзацем четвертым пункта 4** настоящих требований.

(в ред. **Постановления** Правительства РФ от 24.10.2018 N 1266)

2. Участие кредитной организации в системе обязательного страхования вкладов в банках Российской Федерации в соответствии с Федеральным **законом** "О страховании вкладов в банках Российской Федерации".

(п. 2 в ред. **Постановления** Правительства РФ от 30.12.2018 N 1758)

3. Утратил силу. - **Постановление** Правительства РФ от 24.10.2018 N 1266.

4. Соответствие кредитной организации одному из следующих условий:

кредитная организация находится под прямым или косвенным контролем Центрального банка Российской Федерации или Российской Федерации;

(в ред. **Постановления** Правительства РФ от 24.10.2018 N 1266)

наличие у кредитной организации одновременно кредитного рейтинга, присвоенного кредитными рейтинговыми агентствами из числа кредитных рейтинговых агентств, сведения о которых включены Центральным банком Российской Федерации в реестр кредитных рейтинговых агентств, имеющих методологию по осуществлению рейтинговой деятельности в отношении присвоения кредитных рейтингов банкам и банковским группам, которая соответствует требованиям, предусмотренным **статьей 12** Федерального закона "О деятельности кредитных рейтинговых агентств в Российской Федерации, о внесении изменения в статью 76.1 Федерального закона "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", не ниже уровня "A-(RU)" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) и не ниже уровня "ruA-" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество "Рейтинговое Агентство "Эксперт РА";

(в ред. **Постановления** Правительства РФ от 24.03.2022 N 446)

кредитная организация является организацией единого института развития в жилищной сфере, определенного Федеральным **законом** "О содействии развитию и повышению

---

эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РФ от 24.10.2018 N 1266)

---